Российская Федерация

Республика Хакасия Таштыпский район

Совет депутатов Арбатского сельсовета

РЕШЕНИЕ

16 ноября 2016г. с. Арбаты № 28

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении земельного налога на территории Арбатского сельсовета Таштыпского района |  |

 В соответствии со ст. 387 – 398 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь п. 1 ст. 64 Бюджетного кодекса РФ, ст. 57 Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», п. 6 ч. 1 ст. 29 Устава муниципального образования Арбатский сельсовет от 20.01.2006г. № RU195063622006001 (с изменениями и дополнениями), Совет депутатов Арбатского сельсовета РЕШИЛ:

 1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Арбатского сельсовета, Таштыпского района земельный налог, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы за земли, находящиеся в населенных пунктах: с. Арбаты, п. Малые Арбаты, п. Харачул, д. Кирово, д. Большие Арбаты.

 2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

 1) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 2) 1,5 процента от кадастровой стоимости прочих земельных участков, в том числе земель, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и неиспользуемых для сельскохозяйственного производства.

3. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории населенных пунктов: с. Арбаты, п. Малые Арбаты, п. Харачул, д. Кирово, д. Большие Арбаты., льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса, действуют в полном объеме.

4. Лица, имеющие право на льготы, указанные в ст. 395 Налогового кодекса, а также в п. 4 настоящего решения, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Установить сроки уплаты земельного налога для налогоплательщиков:

- организаций - не позднее 1 марта года, следующего за налоговым периодом, а авансовых платежей по налогу - не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом;

- физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, налог уплачивается на основании налогового уведомления.

6. Решение Совета депутатов Арбатского сельсовета от 15.11.2013 г. № 60 «Об установлении земельного налога на территории Арбатского сельсовета Таштыпского района» (с изменениями) считать утратившим силу с 1 января 2017 года.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, финансам и экономической политике (Н.И. Синицына).

8. Настоящее решение опубликовать в газете «Земля Таштыпская» и разместить на официальном сайте Администрации Арбатского сельсовета до 30 ноября 2016 года.

9. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

Глава Арбатского сельсовета А.С. Лебедев