Приложение

к постановлению администрации

Арбатского сельсовета

от 21.12..2015 № 137

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **РЕЕСТР (Перечень)**  **муниципальных услуг Администрации Арбатского сельсовета** | | | | |
| Код (№) | Наименование услуги | Ответственный исполнитель | Возмездность оказания услуги (безвозмездная или платная) | Нормативный правовой акт, регулирующий оказание услуги |
| 1 | **2** | 3 | 4 | 5 |
| **Муниципальные услуги, предоставляемые органами местного самоуправления (Перечень №1)** | | | | |
| 1. | **В сфере градостроительной и жилищной политики** |  |  |  |
| 1.1 | Выдача разрешений на строительство на территории Арбатского поселения | Специалист 1 категории Администрации Арбатского сельсовета | безвозмездно | п.5ч.1ст.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Устав МО Арбатский сельсовет от 20. 01.2006г.,Постановление администрации Арбатского сельсовета от 17..12..2012г. № 38 «Об утверждении административного регламента по подготовки и выдачи разрешений на строительств, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства» . |
| 1.2 | Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию на территории Арбатского поселения | Специалист 1 категории Администрации Арбатского сельсовета | безвозмездно | п.5 ч.1ст.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Устав МО Арбатский сельсовет от 20. 01.2006г.,постановление администрации Арбатского сельсовета от 17.12. .2012г. № 34 «Административный регламент оказания муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции» |
| 1.3 | Выдача градостроительного плана земельного участка на территории Арбатского поселения | Специалист 1 категории Администрации Арбатского сельсовета | безвозмездно | п.20 ч.1 ст.14 ФЗ-131 от 06.10.2006г.; ч.17 ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;Приказ Министерства регионального развития РФ от 10.05.2011г. № 207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка»; Устав МО Арбатский сельсовет; Генеральный план и Правила землепользования и застройки населенных пунктов Арбатского сельсовета; постановление администрации Арбатского сельсовета от 17.12. .2012 № 35 « Административный регламент оказания муниципальной услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка на территории Арбатского сельсовета.»  Градостроительные, строительные, санитарные и другие действующие нормы и правила. |
| 1.4 | Выдача документов для оформления земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объектов на территории Арбатского поселения | Специалист 1 категории Администрации Арбатского сельсовета | безвозмездно | ФЗ № 131-ФЗ от 06.10.2003. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Земельный кодекс РФ 136-ФЗ от 25.10.2001;  ФЗ № 221 от 24.07.2007. «О государственном кадастре недвижимости»;  ФЗ № 78-ФЗ от 18.06.2001. «О землеустройстве»;  ФЗ № 141-ФЗ от 22.07.2008. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования земельных отношений»,  Устав муниципального образования Арбатский сельсовет;  Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Арбатский сельсовет» утвержденное решением Совета депутатов; Административный регламент оказания муниципальной услуги от 21.06.2013 № 39 |
| 1.5 | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение на территории Арбатского сельсовета | Специалист 1категории Администрации Арбатского сельсовета | безвозмездно | п.6 ст.14 Жилищный кодекс Российской Федерации, Постановление Правительства РФ от 10.08.2005 №502 «Об утверждении формы уведомления о  переводе  (отказе в  переводе )  жилого  ( нежилого )  помещения   в   нежилое  ( жилое )  помещение » ,Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании  помещения   жилым   помещением ,  жилого   помещения  непригодного для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»  -Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 17..09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»; Административный регламент от 06.12.2012 №138 « Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение на территории Арбатского сельсовета», постановление от 17.12.2012 № 36 |
| 1.6 | Согласование переустройства и (или) перепланировки жилых помещений на территории Арбатского сельсовета | Специалист 1 категории Арбатского сельсовета | безвозмездно | п.7 ст.14 Жилищный [кодекс](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117057;fld=134;dst=100201) Российской Федерации;  [Постановление](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=55777;fld=134) Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 N 266 "Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения";  Ведомственные строительные нормы "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий. ВСН 42-85(Р)", утвержденные приказом Госгражданстроя СССР от 07.05.1985 N 135;  [Устав](consultantplus://offline/main?base=RLAW188;n=34353;fld=134;dst=100021) муниципального образования Арбатский сельсовет; постановление Администрации Арбатского сельсовета от 17.12.2012г. № 37 «Административный регламент оказания муниципальной услуги по согласованию переустройства и (или)перепланировки жилых помещений на территории Арбатского сельсовета». |
| 1.7 | Выдача документа о присвоении наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах сельсовета, а также об установлении нумерации домов и адресов земельным участкам | Специалист 1 категории Арбатского сельсовета | безвозмездно | п. 21 ч.1 ст.14 ФЗ-131от 06.10.2003г. «Об общих принципах местного самоуправления в РФ»; Административный регламент предоставления муниципальной услуги от 17.12.2012 № 30. |
| 1.8 | Продление срока действия разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории Арбатского сельсовета | Специалист 1 категории Администрация Арбатского сельсовета | безвозмездно | Часть 20 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ |
| 2 | **В сфере организационной работы администрации** |  |  |  |
| 2.1 | Приём заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Арбатского сельсовета | Специалист 1 категории Администрации Арбатского сельсовета | безвозмездно | п.3 ч.1 ст.14Жилищного Кодекса Российской Федерации  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»  Федеральный закон от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»  постановление Правительства РФ от 28.01.2006 N 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»  постановление Правительства Российской Федерации от 16.06.2006 № 378 «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»  Закон Республики Хакасия от 11 декабря 2006 г. N 68-ЗРХ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» с изменениями;  Законом Республики Хакасия от 28 июня 2006 г. N 33-ЗРХ «О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» с изменениями;Устав муниципального образования Арбатский сельсовет; Административный регламент предоставления муниципальной услуги от 17.12.2012 № 39 «Прием заявлений, документов, а также постановка их на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий» |
| 2.2 | Выдача выписок из похозяйственной книги | Специалист 1 категории Администрации Арбатского сельсовета | безвозмездно | Федеральный закон от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 11.10.2010 № 345 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг органами местного самоуправления поселений и органами местного самоуправления городских округов»;Устав МО Арбатский сельсовет; Административный регламент предоставления муниципальной услуги от 28.02.2014 № 9 «Выдача документов (выписок из похозяйственных книг) » |  | безвозмездно |
|  | **В сфере архивной деятельности** |  |  |  |
| 3 | **В сфере имущественных отношений** |  |  |  |
| 3.1 | Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре объектов муниципальной собственности Арбатского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия. | Централизованная бухгалтерия Администрации  Арбатского сельсовета | безвозмездно | ФЗ № 131-ФЗ от 06.10.2003. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  ФЗ 122-ФЗ от 21.07.1997. « О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;  Гражданский кодекс РФ 146-ФЗ от26.11.2001.;  Устав муниципального образования Арбатский сельсовет от 20..01.2006г.; |
| 3.2 | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | Централизованная бухгалтерия, специалист Администрации Арбатского сельсовета | безвозмездно | ФЗ № 131-ФЗ от 06.10.2003. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Земельный кодекс РФ 136-ФЗ от 25.10.2001;  ФЗ № 221 от 24.07.2007. «О государственном кадастре недвижимости»;  ФЗ № 78-ФЗ от 18.06.2001. «О землеустройстве»;  ФЗ № 141-ФЗ от 22.07.2008. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования земельных отношений»,  Устав муниципального образования Арбатский сельсовет от 20.01.2006г.;  Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Арбатский сельсовет» . |
| 3.3 | Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания | Администрация Арбатского сельсовета | безвозмездно | Пункт 8 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации |
| **4** | **В сфере земельных отношений** |  |  |  |
| 4.1 | Предоставление юридическим и физическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду, собственность земельных участков | Администрация Арбатского сельсовета | безвозмездно | Статья 29 Земельного кодекса Российской Федерации, Административный регламент от 07.12.2015 № 112 |
| 4.2 | Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории Арбатского сельсовета | Администрация Арбатского сельсовета | безвозмездно | Ст. ст. 11.2,11.3, 11.10, ст. 39.1 Земельного кодекса Российской Федерации; статья 3.3 ФЗ № 137 от 25.10.2001 «О введении в действие Земельного кодекса РФ»; ст.16 ФЗ № 221 «О государственном кадастре недвижимости» |
| 4..3 | Предоставление земельных участков на территории Арбатского сельсовета, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена для целей индивидуального жилищного строительства | Специалист 1 категории Администрации  Арбатского сельсовета | безвозмездно | Статья 30 Земельного кодекса Российской Федерации  Устав МО Арбатский сельсовет  Регламент от 09.12.2015 № 130 |
| 4.4 | Согласование местоположения границ находящихся в муниципальной собственности земельных участков, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | Специалист 1 категории Администрации  Арбатского сельсовета | безвозмездно | Статья Земельного кодекса Российской Федерации |
| 4..5 | Предоставление земельных участков на территории Арбатского сельсовета для ведения крестьянского(фермерского) хозяйства из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Специалист 1 категории Администрации  Арбатского сельсовета | безвозмездно | Статья Земельного кодекса Российской Федерации |
| 4.6 | Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками или права пожизненного наследуемого владения земельными участками при отказе землепользователей или землевладельцев от права на земельные участки расположенные на территории Арбатского сельсовета | Специалист 1 категории Администрации  Арбатского сельсовета | безвозмездно | Статья Земельного кодекса Российской Федерации |
| **5** | **В сфере жилищно-коммунального хозяйства** |  |  |  |
| 6.1 | Согласование вселения в занимаемое нанимателем по договору социального найма жилое помещение других граждан в качестве членов семьи нанимателя в Арбатском сельсовете | Структурные подразделения Администрации Арбатского сельсовета | безвозмездно | Ч.1 ст.70 Жилищного кодекса РФ; п.4ч.1 ст.14 ФЗ-131 от 06.10.2003г. «Об общих принципах местного самоуправления в РФ»; |

**Муниципальные услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг (Перечень 2)(утверждается Советом депутатов Арбатского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия)**

**Муниципальные услуги, оказываемые муниципальными учреждениями и иными организациями, в которых размещается муниципальное задание (заказ), выполняемое за счет местного бюджета (Перечень 3)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **В сфере жилищно-коммунального хозяйства** |  |  |  |
| 1.1 | Организация уличного освещения на территории Арбатского поселения | Администрация | безвозмездно | № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» п.21ч.1 ст.14 |
| 1.2 | Деятельность по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, в т.ч. дорожных сооружений и элементов обустройства дорог | Администрация | безвозмездно | п.5ч.1ст.14 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» |
| 1.3 | Содержание элементов озеленения | Администрация | безвозмездно | п.19 ч.1ст.14 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» |
| 1.4 | Содержание кладбищ на территории Арбатского поселения | Администрация | безвозмездно | п.22 ч.1ст.14 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» |
| 1.5 | Организация и содержание мест массового отдыха жителей поселения | Администрация | безвозмездно | п.15 ч.1ст.14 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» |
| 1.6 | Сохранение и использование объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения. | Администрация | безвозмездно | п.13 ч.1ст.14 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» |
| 1.7 | Сбор и вывоз бытовых отходов и мусора | Администрация | безвозмездно | п.18 ч.1ст.14 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» |
| 1.8 | Содержание объектов электро-тепло-,газо-и водоснабжения населения в границах поселения | Администрация | безвозмездно | п.4 ч.1ст.14 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» |
| **2.** | **В сфере учреждений культуры** |  |  |  |
| 2.1 | Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организации культуры | муниципальные учреждения культуры | безвозмездно | ст.14 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» |

**Иные сведения (перечень №4)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **В сфере деятельности поселения** |  |  |  |
| 1.2 | Совершение нотариальных действий | специалист 1 категории | платно | Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», п.3 ч.1 ст.14.1 ФЗ от 29.12.2006 № 258-ФЗ |