Российская Федерация

Республика Хакасия

Совет депутатов Арбатского сельсовета

РЕШЕНИЕ

«16»ноября 2016г. с. Арбаты № 29

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Арбатского сельсовета Таштыпского района |  |

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F): от 06.10. 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.10. 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 г. № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь [Устав](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD1455753CDBD0EFDE6B75D912673DFC33556CE09FE4E7BF87B0F007585344217516C1568fAu3F)ом муниципального образования Арбатский сельсовет от 20.01. 2006года №RU19506322006001 (с изменениями и дополнениями), Совет депутатов Арбатского сельсовета решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Арбатского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости, согласно статьи 403 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,1 процента в отношении жилых домов;

3.2. 0,1 процента в отношении жилых помещений;

3.3. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.4. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

3.5. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.8. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.9. 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

4.1. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы на основании постановления главы Арбатского сельсовета, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

5. Решение от 13.11.2015 года № 8 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Арбатского сельсовета Таштыпского района» считать утратившим силу с 1 января 2017 года.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, финансам и экономической политике (председатель – Н.И. Синицына).

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

Глава Арбатского сельсовета А.С. Лебедев